

Annexe 6 - Fiche de candidature pour lot libre soumis à critère**Je (Nous) soussigné(s)**

Nom : Prénom :

Nom : Prénom :

Nom : Prénom :

Nom : Prénom :

Coordonnées de contact :

Adresse :

.....

Mail :

Téléphone :

☐ **Souhaite(ons) candidater pour l'achat d'un lot dans le lotissement Auguste Pavie réalisé par la commune de Retiers.**

☐ S'engage(nt) à remplir ce tableau de manière sincère et exacte et prend (nous prenons) connaissance qu'en cas d'erreur, intentionnelle ou non, la candidature sera automatiquement rejetée. En cas de changement de situation, le candidat devra fournir les pièces à la date de la candidature. En cas de fausse déclaration, l'emprunteur s'expose, outre la restitution de l'avantage indûment perçu, à d'éventuelles sanctions pénales, notamment celles réprimant l'escroquerie (code pénal, art. 313-1).

Cadre réservé à l'administration

Demande reçue en mairie le àheures etminutes

Tampon de la mairie

Critères	Points maximum	Points du candidat
Bien non destiné à la résidence principale du candidat	Dossier irrecevable	
Candidature d'un professionnel de l'immobilier, promoteur ou marchand de biens	Dossier irrecevable	
Le ménage ou l'un des membres a la qualité de primo-accédant : il ne faut pas avoir été propriétaire de son domicile durant les 2 années précédant la candidature :		
OUI <i>Le ou les contrat(s) de bail et la ou les dernières quittances de loyer</i> OU <i>Une attestation sur l'honneur de l'hébergeant qui déclare l'avoir logé, accompagnée d'une copie du justificatif d'identité ainsi que d'un extrait cadastral, un avis de taxe foncière ou un contrat de location avec un tiers bailleur établi au nom de l'hébergeant sera à fournir si le candidat est sélectionné.</i>	3 points	
NON	0 point	
La somme des revenus fiscaux de votre foyer candidat est inférieure au plafond PSLA :		
OUI <i>Une Copie de ou des fiche(s) d'imposition sur la base du revenu fiscal de référence n-2 en euros sera à fournir si le candidat est sélectionné. .</i>	2 points	
NON	0 point	
Au moins un des membres de votre foyer candidat réside : (point par foyer)		
Dans la commune de Retiers <i>Une attestation de domicile demandée sera à fournir si vous êtes sélectionné.</i>	3 points	
Dans la communauté de commune de Roche aux Fées Communauté <i>Une attestation de domicile demandée sera à fournir si vous êtes sélectionné.</i>	1 point	
Hors du territoire de Roche aux Fées Communauté	0 point	
Au moins un des membres du foyer candidat travaille : (point par foyer)		
Dans la commune de Retiers <i>Une attestation d'emploi sera à fournir si le candidat est sélectionné.</i>	2 points	
Dans la communauté de commune de Roche aux Fées Communauté <i>Une attestation d'emploi sera à fournir si le candidat est sélectionné.</i>	1 point	
Hors du territoire de Roche aux Fées Communauté	0 point	
Votre foyer candidat est composé de : (point par enfant)		
Enfant scolarisé en maternelle, élémentaire, collège et lycée de Retiers <i>Un certificat de scolarité par enfant sera à fournir si le candidat est sélectionné.</i>	1 point	
Enfant scolarisé dans les 3 prochaines années <i>Un certificat de scolarité et un acte de naissance par enfant sera à fournir si le candidat est sélectionné.</i>	1 point	
TOTAL (Additionner tous les points des 5 critères)		

- ☐ Déclare(nt) avoir pris connaissance du règlement d'attribution de lots
- ☐ Déclare(nt) avoir pris connaissance du règlement du lotissement et du Cahier des Prescriptions et Recommandations Architecturales, Urbaines, Paysagères et Environnementales pour les maisons individuelles
- ☐ S'engage(nt) à ne réserver qu'un seul lot sur l'ensemble du lotissement
- ☐ S'engage(nt) à respecter les conditions particulières de vente énumérées dans le Règlement d'attribution et Conditions relatives à la vente

Les informations recueillies sur ce formulaire sont enregistrées dans un fichier informatisé par dans le but de consigner les informations nécessaires à la cession d'un terrain à bâtir au sein du Lotissement Auguste Pavie. Elles sont conservées pendant la durée de la procédure et sont uniquement destinées à la Commune de Retiers et au notaire désigné pour la vente. Conformément aux lois « Informatique & Liberté » et « RGPD », vous pouvez exercer vos droits d'accès aux données en contactant Le Service Urbanisme de la Mairie de Retiers (19 Rue Georges Clémenceau 35240 RETIERS- Tel : 02.99.43.09.20. - Mail : urbanisme@retiers.fr).

☐ *Souhaite que la commune garde mes (nos) coordonnées en cas de vente de revente d'un bien dans le cadre du pacte de préférence (durée 7ans). Vous pouvez vous y désinscrire à tout moment.*

☐ *Souhaite que la commune garde mes (nos) coordonnées pour me (nous) tenir informé(s) de la commercialisation des prochaines opérations. Vous pouvez vous y désinscrire à tout moment.*

Fait à

Le

Signature(s)